

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор - Заказчик (Генподрядчик) - Ю "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области" Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СтройПодряд" Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Коммунистическая, дом 12 Объект - капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код 0322005
Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракт)	номер дата	59/ЗА107аг-2019/20 25.02.2020
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
3	14.04.2021	с 12.02.2021 по 14.04.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер по порядку	Обоснование поз. по смете	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
					В том числе			Всего	В том числе			Всего			
					Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтажные работы															
1	1	ФЕРп65-2. Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (в подполье и на чердаке)	100 м	1,34	731,64	721,64	10	4,32	980	967	13	6	85,3	0,32	
	2	Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 626-ин.											114,3	0,43	
		Накладные расходы от ФОТ		74%						720					
		Сметная прибыль от ФОТ		50%						487					
		Всего с НР и СП								2187					

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ФЕР65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (в жилых помещениях)	100 м	1,6	1097,46	1082,46	15	6,48	1756	1732	24	10	127,95	0,48	
	Грунт Манитор Россы от 26.12.2019 №876/бр	Грунт от 04.09.2019 № 519/бр прит. 2 п.9 Проведение ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без раскопок. Надбавка расходов от ФОТ 7,4%							1269 871 3916				204,72	0,77	
3	ФЕР65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм (в подполье)	100 м	0,164	587,05	582,05	5	2,16	96	95	1		68,8	0,16	
	Грунт Манитор Россы от 26.12.2019 №876/бр	Всего с НР и СП		50%									11,28	0,03	
4	ФЕР65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм (в жилых помещениях)	100 м	0,43	860,58	873,08	7,5	3,24	379	376	3	1	103,2	0,24	
	Грунт Манитор Россы от 26.12.2019 №876/бр	Грунт от 04.09.2019 № 519/бр прит. 2 п.9 Проведение ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без раскопок. Надбавка расходов от ФОТ 7,4%		50%					70 48 214				44,38	0,1	
		Сметная прибыль от ФОТ							279 189 847						
		Всего с НР и СП													
Раздел 2. Отверстия															
в жилых помещениях															
5	ФЕР65-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича (диаметром 125 мм, глубиной 350 мм)	100	0,39	68,58	68,58			27	27			8,04	3,14	
	Грунт Манитор Россы от 26.12.2019 №876/бр	Грунт от 04.09.2019 № 519/бр прит. 2 п.9 Проведение ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без раскопок. Надбавка расходов от ФОТ 7,8%	отверстий						21 14 62						
		Сметная прибыль от ФОТ		50%											
6	ФЕР65-2-2	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщина стен добавлять к расценке 69-2-1	100	0,39	128,36	128,36			50	50			15,048	5,87	
	Грунт Манитор Россы от 26.12.2019 №876/бр	Грунт от 04.09.2019 № 519/бр прит. 2 п.9 Проведение ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без раскопок. Надбавка расходов от ФОТ 7,8%	отверстий						39 25 114						
		Сметная прибыль от ФОТ		50%											
		Всего с НР и СП													

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
7	7	ФЕРp69-2-3	Сверление отверстий: на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм добавлять к расценке 69-2-1 (ГЗ=10,5; ОЗГ=10,5; ЗМ=10,5; раск.: ЗГМ=10,5; МАТ=10,5; ж.диск.: ТЗ=10,5; ТЗМ=10,5); Приказ от 04.09.2019 № 519/пр. прил. 2 табл. 2 п. 9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки.	100 отверстий	0,39	847,67	847,67				331	331			99,3825 38,76	
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр														
			Налоговые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		78% 50%					258 166 755						
8	8	ФЕРp69-4-1	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оштукатуренных (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр. прил. 2 табл. 2 п. 9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки.	100 отверстий	0,39	1403	1006,46	2,34	1,02	547	393	1			117,99 46,02	0,075 0,03
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр														
			Налоговые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		78% 50%					307 197 1051						
9	9	ФЕРp69-3-1	Прорезка отверстий для водопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных: перекрытиях междуэтажных (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр. прил. 2 табл. 2 п. 9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки.	100 отверстий	0,59	992,9	992,9			586	586				116,4 68,68	
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр														
			Налоговые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		78% 50%					457 293 1336						
10	10	ФЕРp69-4-3	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр. прил. 2 табл. 2 п. 9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки.	100 отверстий	0,59	1225,94	776,01	3,75	1,62	723	458	2	1		90,975 53,68	0,12 0,07
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр														
			Налоговые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		78% 50%					358 230 1311						
11	11	ФЕРp62-4-1	Очистка вручную поверхности фот. красок: с земли и лесов (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр. прил. 2 табл. 3 п. 9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки.	100 м2	0,06	243,36	243,36			15	15				31,2 1,87	
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр														
			Налоговые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		80% 50%					12 8 35						
12	12	ФЕРp61-2-1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (Приказ от 26.12.2019 № 1028/пр. Прил. 3, табл. 3, п. 9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки.	100 м2	0,15	3853,94	2698,8	31,41	13,58	578	405	5	2		304,605 45,69	1,005 0,15
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр														
			Налоговые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		80% 50%											

ГРАНД-Смета 2021

ГРАНД-Смета 2021																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
18	18	ФССЦ-18.2.06.08-0013 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Подводка гибкая армированная резиновая, диаметр 15 мм, длина 500 мм	10 шт	3,9	204,5				798						
Раздел 4. Трубопроводы канализации внутренне К1																
19	19	ФЕР16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (в подполье и на чердаке) (Приказ от 04.09.2018 № 518/пр прил. 2 табл. 2 п. 1.1) Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом, в зоне производства работ отсутствуют загромождения помещений предметами ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 в расч.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; МДС15-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,1; 1,5; ЗМ=1,2; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,1; 1,5; ТЗМ=1,2;	100 м	1,34	916,85	766,82	9,32	1,37	1229	1027	12	2	77,28	103,56	0,105 0,14
			Нравковые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		128%*0,9 83%*0,85					1185 728 3140						
20	20	ФССЦ-24.3.03.02-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Блок трубопровода полипропиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м	133,7	70,4				9412						
			Нравковые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		128%*0,9 83%*0,85											
21	21	ФЕР16-04-004-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм (в жилых помещениях) (Приказ от 04.09.2018 № 518/пр прил. 2 табл. 2 п. 9) Производство работ осуществляется в жилых помещениях без раскопок. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 в расч.; ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; МДС15-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,1; 1,5; ЗМ=1,2; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,1; 1,5; ТЗМ=1,2;	100 м	1,6	1040,9	905,28	77,33	11,01	1665	1448	124	18	96,3068	154,09	0,8625 1,38
			Нравковые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		128%*0,9 83%*0,85					1689 1034 4388						
22	22	ФССЦ-24.3.02.02-0004 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м	159,7	43,52				6950						
			Нравковые расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		128%*0,9 83%*0,85											

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
23	23	ФССЦ- 24.3.05.12- 0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 110 мм	шт		37	15,18			562					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019													
24	24	ФССЦ- 24.3.05.08- 0202	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм	шт		64	7,1			454					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019													
25	25	ФССЦ- 24.3.05.08- 0204	Отвод канализационный полипропиленовый 90° диаметр 110 мм	шт		45	7,81			351					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019													
26	26	ФССЦ- 24.3.05.15- 0102	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметр 110 мм	шт		40	20,8			832					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019													
27	27	ФССЦ- 24.3.05.05- 0001	Крестовина полиэтиленовая для систем водоснабжения, номинальный внутренний диаметр 110х110х50 мм	шт		8	13,45			108					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019													
28	28	ФССЦ- 24.3.05.15- 0102	Тройник канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм	шт		13	20,8			270					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019													
29	29	ФССЦ- 24.3.05.07- 0301	Муфта противопожарная, диаметр 110 мм	шт		25	43,79			1096					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019													

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
30	30	ФССЦ-01.7.19.03-0011 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Манжеты переходные 70х50 прим	шт	39	10				390					
31	31	ФССЦ-24.3.05.09-0101 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Патрубок (компенсатор) компенсационный полиэтиленовый канализационный диаметром 110 мм	шт	39	7,78				303					
32	32	ФССЦ-24.3.05.10-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Переход эксцентричный 110х50 мм	шт	39	5,79				226					
33	33	ФССЦ-23.1.02.06-0019 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 108-116 мм	10 шт	11,7	97,59				1142					
34	34	ФССЦ-01.7.15.01-0037 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Анкер забивной М10	шт	117	0,83				97					
35	35	ФССЦ-01.7.15.12-0014 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Шпилька резьбовая М10-2000	шт	117	14,45				1691					
36	36	ФЕР-16-04-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм (в подполье) (Приказ от 04.09.2019 № 319/пр прил. 2 табл. 2 п. 1.1) Производство работ осуществляется в помещении без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загроможденные помещения префакты: ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 и раск.: ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2. МКС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25.	100 м	0,164	858,85	799,48	4,01	0,6	141	131	1		80,592 13,22	0,045 0,01

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Накладные расходы от ФОТ		128% 0,9					191					
			Сметная прибыль от ФОТ		83% 0,85					92					
			Все от НР и СП							384					
37	37	ФСЦ-24.3.03.02-0001	Блок трубопровода полистиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 50 мм, с гильзами	м	16,37	39,36				644					
		Грунт													
		Минус: Расход от 26.12.2019													
38	38	ФЕР-16-04-004-01	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм (в жилых помещениях)	100 м	0,43	1015,6	971,61	16,84	2,38	437	418	7	1	103,362	0,1875
		Грунт												44,45	0,08
		Минус: Расход от 26.12.2019													
		Нагнетер													
			Прокладка канализационных труб диаметром: 50 мм (в жилых помещениях)												
			Грунт												
			Минус: Расход от 26.12.2019												
			Нагнетер												
			Прокладка канализационных труб диаметром: 50 мм (в жилых помещениях)												
			Грунт												
			Минус: Расход от 26.12.2019												
			Нагнетер												
39	39	ФСЦ-24.3.02.02-0003	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 50 мм	м	42,91	10,38				445					
		Грунт													
		Минус: Расход от 26.12.2019													
40	40	ФСЦ-24.3.05.12-0002	Ревизия полистиленовая с крышкой размером 50 мм	шт	3	6,78				20					
		Грунт													
		Минус: Расход от 26.12.2019													
41	41	ФСЦ-24.3.05.09-0101	Патрубок (компенсатор) компенсационный полистиленовый канализационный диаметром 50 мм	шт	2	7,78				16					
		Грунт													
		Минус: Расход от 26.12.2019													
42	42	ФСЦ-18.2.06.09-0004	Соединитель канализационный гибкий диаметр: 50 мм прим	компл	21	24,87				522					
		Грунт													
		Минус: Расход от 26.12.2019													

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
43	43	ФССЦ-24.3.05.08-0203 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 519/пр	Отвод канализационный полипропиленовый 90° диаметр 50 мм прим	шт	21	3,16				66					
44	44	ФССЦ-23.1.02.06-0015 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 519/пр	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 48-53 мм	10 шт	6,9	37,43				258					
45	45	ФССЦ-01.7.15.01-0037 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 519/пр	Анкер забивной М10	шт	69	0,83				57					
46	46	ФССЦ-01.7.15.12-0014 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 519/пр	Шпилька резьбовая М10-2000	шт	69	14,45				997					
Изоляция (подвал и чердак)															
47	47	ФЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 519/пр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена трубками (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При выполнении строительных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (двухэтажных многоквартирных домов) в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций элементов) Q37=1,15; 3М=1,25 к раск., 3ГМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25	10 м	15,04	130,42	30,11	25,91	4,35	1962	453	390	65	3,038 45,66	0,375 5,64
	У0	10.1.02.02-0101 14.7.04.01-0001	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	кг	0,033 0,4963	60,23				29,89					
	У0	14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	0,02 0,3008 100% 0,9 70% 0,85	200,58				60,33					
			Итого на работы по монтажу изоляции							458					
			Сметная прибыль от ФОТ							308					
			Всего с НР и СП							2736					

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
48	48	ФСЦ-12.2.07-05-00862	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 50 мм, толщина 20 мм прим	100 м	0,1804	1661,23				300					
		Генерал Министром России от 26.12.2019													
49	49	ФСЦ-12.2.07-05-00863	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр: 110 мм, толщина 20 мм	100 м	1,474	3833,07				6650					
		Генерал Министром России от 26.12.2019													

Опоры

50	50	ФЕР09-03-039-01	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т (опоры под трубопровод под полом)	т	0,07744	1537,64	921,22	378,24	5,03	119	71	29		101,568	0,405
		Генерал Министром России от 26.12.2019	№878/пр											7,87	0,03
		с/Трубы от 26.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1. При выполнении строительных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных инженерных сооружений в новых строениях), в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗГ-1,15; ОМ-1,25 к расч.: ЗГМ-1,25; ГЗ-1,15; ТЗМ-1,25. Приказ от 04.09.2019 № 518/пр пункт 2 п.1.1: Производство работ осуществляется в помещении эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ осуществляется двустороннее поочередное продвижение ОЗГ-1,2; ОМ-1,2 к расч.: ЗГМ-1,2; ТЗМ-1,2. Наличие расходов от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СИ													
					90% ЧЗ					38					
					85% ЧЗ					51					
										228					
51	51	ФСЦ-08.3.08-02-0063	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3пс5, размером 40х40х4 мм	т	0,07744	5995,55				484					
		Генерал Министром России от 26.12.2019													

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
52	52	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл. 2 п. 1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства работ отсутствуют загроможденные помещения предметами ОЗТ=1,2; ЭМ=1,2 к раск.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п. 8.7.1 При ремонтировании строительных работ и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая павильонных процессов в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций элементов) ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОП п. 1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов	100 м2	0,0538	251,71	85,84	13,83	0,33	14	5	1		8,0606 0,43	0,03
			Накладные расходы от ФОТ		90%*0,9					4					
			Сметная прибыль от ФОТ		70%*0,85					3					
			Всего с НР и СП							21					
53	53	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза (Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п. 8.7.1 При ремонтировании строительных работ и работах по реконструкции объектов капитального строительства (включая павильонных процессов в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций элементов) ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ТЗ=2 (ОЗТ=2; ЭМ=2 к раск.; ЗТМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2); Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл. 2 п. 1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства работ отсутствуют загроможденные помещения предметами ОЗТ=1,2; ЭМ=1,2 к раск.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; ОП п. 1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов	100 м2	0,0538	353,01	58,66	18,03	0,66	19	3	1		6,4667 0,35	0,06
			Накладные расходы от ФОТ		90%*0,9					4					
			Сметная прибыль от ФОТ		70%*0,85					2					
			Всего с НР и СП							23					
Раздел 5. Общестроительные работы															
54	54	ФЕРр57-2-3 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разборка покрытий полов: из керамических плиток (в жилых помещениях) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 п. 9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения: ОЗТ=1,5; ЭМ=1,5 к раск.; ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) Накладные расходы от ФОТ	100 м2	0,2	961,5	893,98	67,51	29,16	192	179	13	6	104,805 20,96	2,16 0,43
			Сметная прибыль от ФОТ		80% 68%					148 466					
			Всего с НР и СП												
65	55	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разборка стяжек выравнивающих: цементных толщиной 20 мм (общая толщина 30 мм) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 п. 1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗТ=0,8; ЭМ=0,8 к раск.; ЗТМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) Накладные	100 м2	0,2	183,08	148,19	34,89	13,72	37	30	7	3	18,664 3,73	1,016 0,2

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Накладные расходы от ФОТ		123% 0,9					37					
			Сметная прибыль от ФОТ		75% 0,85					21					
			Всего с НР и СП							95					
56	56	ФЕР1-01-011-02	Разборка стяжек: на каждые 5 мм изменения толщин стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2	0,2	21,54	6,42	15,12	5,68	4	1	3	1	0,8096	0,42
		Грунт	(ПЗ=2; ОЗГ=2; ЗМ=2 к расц.; ЗГМ=2; МАТ=2 к расц.; ТЗ=2; ТЗМ=2;												
		Минимум	Пример от 04.09.2019 № 519/пр п. 6.7.1 При реконструкции строительных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных тематическим процессам в новых строительных, в том числе по возведению новых конструкций элементов) ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;												
		Ресурс от 26.12.2019	Пример от 9.02.2017 № 81/пр Т.659.2, п.1 Демонтаж (разбор) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗГ=0,8; ЗМ=0,8 к расц.;							2					
		Материал	Накладные расходы от ФОТ		123% 0,9					1					
			Сметная прибыль от ФОТ		75% 0,85					7					
			Всего с НР и СП												
57	57	ФЕР1-01-011-01	Устройство стяжек выравнивающих: цементных толщиной 20 мм (общая толщина 30 мм)	100 м2	0,2	409,85	319,54	81,77	32,16	82	64	16	6	40,2442	2,3812
		Грунт	(Пример от 04.09.2019 № 519/пр п. 2 п. 9												
		Минимум	Пример от 04.09.2019 № 519/пр п. 6.7.1 При реконструкции строительных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных тематическим процессам в новых строительных, в том числе по возведению новых конструкций элементов) ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;												
		Ресурс от 26.12.2019	Пример от 04.09.2019 № 519/пр п. 6.7.1 При реконструкции строительных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных тематическим процессам в новых строительных, в том числе по возведению новых конструкций элементов) ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;												
		Материал	Накладные расходы от ФОТ		123% 0,9					17					
			Сметная прибыль от ФОТ		75% 0,85					45					
			Всего с НР и СП							204					
58	58	ФСС-04.3.01.09-0001	Раствор готовый кладочный цементный тяжёлый	м3	0,408	424,88				173					
		Грунт													
		Минимум													
		Ресурс от 26.12.2019													
59	59	ФЕР1-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщин стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01	100 м2	0,2	40,39	12,04	28,35	10,65	8	2	6	2	1,518	0,7875
		Грунт	(ПЗ=2; ОЗГ=2; ЗМ=2 к расц.; ЗГМ=2; МАТ=2 к расц.; ТЗ=2; ТЗМ=2;												
		Минимум	Пример от 04.09.2019 № 519/пр п. 2 п. 9												
		Ресурс от 26.12.2019	Пример от 04.09.2019 № 519/пр п. 6.7.1 При реконструкции строительных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных тематическим процессам в новых строительных, в том числе по возведению новых конструкций элементов) ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расц.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;												
		Материал	Накладные расходы от ФОТ												
			Сметная прибыль от ФОТ												
			Всего с НР и СП												

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			накладные расходы от ФОТ		123%*0.9					4					
			Сметная прибыль от ФОТ		75%*0.85					3					
			Всего с НР и СП							15					
60	60	ФССЦ-04.3.01.09-0001	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	0,204	424,88				87					
61	61	ФЕР11-01-027-06	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов однократных	100 м2	0,2	9931,07	1805,87	266,31	100,52	1986	361	53	20	206,6205	8,4375
		Приказ Минстроев России от 26.12.2019 №876/пр	(Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (внеочередных локализационных процессах и новым строительством, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;											41,32	1,69
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9	Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расстановки. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расч.;												
			накладные расходы от ФОТ		123%*0.9					422					
			Сметная прибыль от ФОТ		75%*0.85					243					
62	62	ФЕРр57-8-3	Смена протистыльных дощатых полов: с полной сменой досок	100 м2	0,23	5850,97	753,23	91,04	21,71	1346	173	21	5	93,105	1,755
		Приказ Минстроев России от 26.12.2019 №876/пр	(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расстановки. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расч.; ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)											21,41	0,4
			накладные расходы от ФОТ		80%					142					
			Сметная прибыль от ФОТ		68%					121					
63	63	ФЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву: полов	100 м2	0,23	545,85	328,66	5,51	1,13	126	76	1		37,605	0,0937
		Приказ Минстроев России от 26.12.2019 №876/пр	(Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (внеочередных локализационных процессах и новым строительством, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;											8,65	0,02
		Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9	Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расстановки. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расч.;												
			накладные расходы от ФОТ		105%*0.9					72					
			Сметная прибыль от ФОТ		55%*0.85					36					
			Всего с НР и СП							234					

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
64	64	ФССП-14.4.02.04-0116	Краска для внутренних работ МА-025, коричневая	т	0,0045	11672,9					53				
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
РАЗНОЕ															
65	65	ФЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в подвале, глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов: 2 (для доступа к лежакам, которые находятся в земле под плиточной)	100 м3	0,015	1657,66	1657,66				25	25		212,52	
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	(Приказ от 04.09.2019 № 518/пр пункт 2 табл. 2 п.1.1) (Производство работ осуществляется в подвальных помещениях) эксплуатируемого объекта капитального строительства без останки работы процесса предприятия, при этом: в зоне производства работ осуществляется загрузка/разгрузка материалов предприятиями ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2; к раск.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 МДРС-IV п.4.7. Для ремонта и реконструкции зданий и сооружений работ, выполняемых технологическими процессами в новых строительных ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)								18				
			Накладные расходы от ФОТ		80% О.9						10				
			Сметная прибыль от ФОТ		45% О.85						53				
			Всего с НР и СП								10	10		85,284	1,28
66	66	ФЕР01-02-060-02	Погрузка вручную неуплотненного грунта из штабелей и отвалов в транспортные средства, грунта грунтов: 2	100 м3	0,015	639,63	639,63				10	10			
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	(Приказ от 04.09.2019 № 518/пр пункт 2 п.1.1) (Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останки работы процесса предприятия, при этом: в зоне производства работ осуществляется загрузка/разгрузка материалов предприятиями ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2; к раск.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 МДРС-IV п.4.7. Для ремонта и реконструкции зданий и сооружений работ, выполняемых технологическими процессами в новых строительных ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25)												
			Накладные расходы от ФОТ		80% О.9						7				
			Сметная прибыль от ФОТ		45% О.85						21				
			Всего с НР и СП								21				
67	67	ФЕР1-01-002-01	Устройство подстилающих слоев: песчаных	м3	1,5	76,88	35,65	40,86	4,52	115	53	61	7	4,1262	0,45
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	(Приказ от 04.09.2019 № 518/пр пункт 2 п.1.1) (Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останки работы процесса предприятия, при этом: в зоне производства работ осуществляется загрузка/разгрузка материалов предприятиями ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2; к раск.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 МДРС-IV п.4.7. Для ремонта и реконструкции зданий и сооружений работ, выполняемых технологическими процессами в новых строительных ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ЗТМ=1,25)											6,19	0,66

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			накладные расходы от ФОТ		123% от ФОТ					86					
			Сметная прибыль от ФОТ		75% от ФОТ					38					
			Всего с НР и СП							219					
68	68	ФССЦ-02.3.01.02-0033	Песок природный обогащенный для строительных работ средний	м3	1,68	70,6				119					
Раздел 6. Мусор															
69	69	ФССЦпр-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	3,34865	42,98		42,98		144		144			
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
			НР 0% от ФОТ												
			СП 0% от ФОТ							144					
			Всего с НР и СП							11		11			
70	70	ФССЦпр-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	3,34865	3,28		3,28		11					
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
			НР 0% от ФОТ												
			СП 0% от ФОТ							11					
			Всего с НР и СП												
71	71	ФССЦпр-03-21-01-035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км	1 т груза	6,6973	21,26		21,26		142		142			
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр													
			НР 0% от ФОТ												
			СП 0% от ФОТ							142					
			Всего с НР и СП												
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										53818	12046	1119	163	1353,58	13,54
Накладные расходы										11300					
Сметная прибыль										7114					
Итого по акту:										72232				1353,58	13,54
Итого															
В том числе:															
Материалы										40653					
Машины и механизмы										1119					
ФОТ										12209					

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Накладные расходы										11300					
Сметная прибыль										7114					
ВСЕГО по акту										72232				1353,58	13,54
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										53818	12046	1119	163	1353,58	13,54
Накладные расходы										11300					
Сметная прибыль										7114					
Итого по акту:										72232				1353,58	13,54
Итого										483232				1353,58	13,54
Всего с учетом "Приложение к письму министром от 07.04.2020 г. №13436-ИФ/09 Смоленская область, 1 квартал 2020 года (Смоленская обл., муниципальные МКД) СМР-6,69"															
Сравочно-, в базисных ценах:															
Материалы										40853					
Машины и механизмы										1119					
ФОТ										12209					
Накладные расходы										11300					
Сметная прибыль										7114					
НДС 20%										96848,4					
ВСЕГО по акту										579878,4				1353,58	13,54

Сдел: Генеральный директор ООО "СтройТорград"

Д.А. Каряков

Принят: Заместитель генерального директора - главный инженер
НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

В.В. Денисов

Старший по дому (

)

Представитель Администрации

на комиссию не явился

